DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

ÓRGÃO: Prefeitura Municipal de Lagoa do Carro /PE

SETOR REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Saúde

ÁREA TÉCNICA RESPONSÁVEL PELO PLANEJAMENTO: Secretaria Municipal de Infraestrutura.

RESPONSÁVEL PELA DEMANDA:

Neopolis Luiz de Oliveira Amorim
CPF: 048.679.614-00
Fone: (81) 9 7120-1212
E-mail: Neopolisamorim10@gmail.com

Natália Maria dos Santos
CPF: 076.227.514-64
Fone: (81) 9 9336-2656
E-mail: natalia.mrv5@gmail.com

OBJETO DA FUTURA CONTRATAÇÃO:

Contratação de empresa para prestação de serviço comum de engenharia, de natureza continuada, para manutenção predial preventiva e corretiva das unidades de saúde municipais de Lagoa do Carro - PE. A contratação será realizada mediante o oferecimento do maior percentual de desconto sobre a tabela SINAPI ONERADA.

OBJETO TRATA-SE DE:

( ) - Aquisição de Bens
(X) – Contratação de serviços

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

A manutenção contínua das instalações do Fundo Municipal de Saúde de Lagoa do Carro - PE, que inclui a Sede da Secretaria Municipal de Saúde, Unidades Básicas de Saúde, Policlínica, CAPS, SAMU e outras unidades, é essencial para garantir um ambiente seguro, funcional e adequado ao atendimento da população. Essas unidades desempenham um papel fundamental na prestação de serviços de saúde à comunidade, e sua infraestrutura deve estar em perfeitas condições de operação para garantir a eficiência e qualidade no atendimento.

A contratação de uma empresa especializada em serviços de manutenção predial é necessária para assegurar a preservação e o bom funcionamento dessas instalações, prevenindo falhas e desgastes estruturais que possam comprometer a segurança e a qualidade dos serviços de saúde. A realização de manutenção preventiva e corretiva permitirá que as unidades de saúde permaneçam sempre em condições adequadas de uso, evitando custos elevados com manutenções emergenciais e assegurando a continuidade dos atendimentos.

Dessa forma, a contratação de uma empresa especializada em engenharia garantirá a adequação da infraestrutura das unidades de saúde, proporcionando um ambiente seguro e confortável tanto para os profissionais da saúde quanto para os pacientes, contribuindo para a excelência no serviço prestado à população

de Lagoa do Carro - PE.

DESCRIÇÕES E QUANTIDADES DO OBJETO A SER CONTRATADO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT
1	**Serviços de manutenção, incluindo mão de obra, equipamentos e insumos, referente aos serviços de obras civis, instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias, pluviais, calçamentos, rede de saneamento básico, pavimentação, lógica, telefonia, dentre outros descritos nas tabelas SINAPI**	UN	1,00

PRAZO DE ENTREGA/ EXECUÇÃO:

O PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS ESTÁ DEFINIDO NO **TERMO DE REFERÊNCIA** QUE INTEGRA ESTE PROCESSO.

UNIDADE E SERVIDOR RESPONSÁVEL PARA ESCLARECIMENTOS:

Secretaria Municipal de Infraestrutura
Neopolis Luiz de Oliveira Amorim
CPF: 048.679.614-00
Fone: (81) 9 9336-2656
E-mail: Neopolisamorim10@gmail.com

PRAZO PARA PAGAMENTO:

O PRAZO PARA PAGAMENTO ESTÁ DEFINIDO NO **TERMO DE REFERÊNCIA** QUE INTEGRA ESTE PROCESSO.

Lagoa do Carro, 04 de maio de 2026.

Everton Odilon Barbosa Lucas
Engenheiro Civil
Crea nº 182226398-0

Neopolis Luiz de Oliveira Amorim
Sec. De Infraestrutura